

Votre partenaire énergétique
pour les entreprises, communes
et propriétaires fonciers

AEW
Votre énergie.

 aew-energie-ag-yverdon

www.aew.ch/fr

J.A. 1401 Yverdon-les-Bains FR.2.- (TVA incluse)

Paraît du lundi au vendredi sur abonnement, le jeudi en tout-ménage

LA RÉGION

Le quotidien du Nord vaudois

N° 8 JEUDI 24 AVRIL 2025

www.laregion.ch



BAF-50

YVERDON-LES-BAINS

Commerce emblématique de la rue du Lac, Espace Mode ferme ses portes après plus de 50 ans d'activité. [PAGE 2](#)



MICHEL D'UPPERA

GRANDSON

Durant un mois, un vaste événement explorera les ponts qui unissent le Japon et le Bourg d'Othon. [PAGE 4](#)



LUCAS PANCHAUD

BADMINTON

Le numéro 1 suisse Yann Orteu est venu transmettre son savoir au NS Camp. [PAGE 13](#)

VOUS AVEZ UNE INFORMATION ?

Tél. 024 424 11 55 • redaction@laregion.ch



PUB

Clean&Co. Sàrl
Nettoyages et conciergeries

024.445.00.51

www.cleanandco.ch

PUB

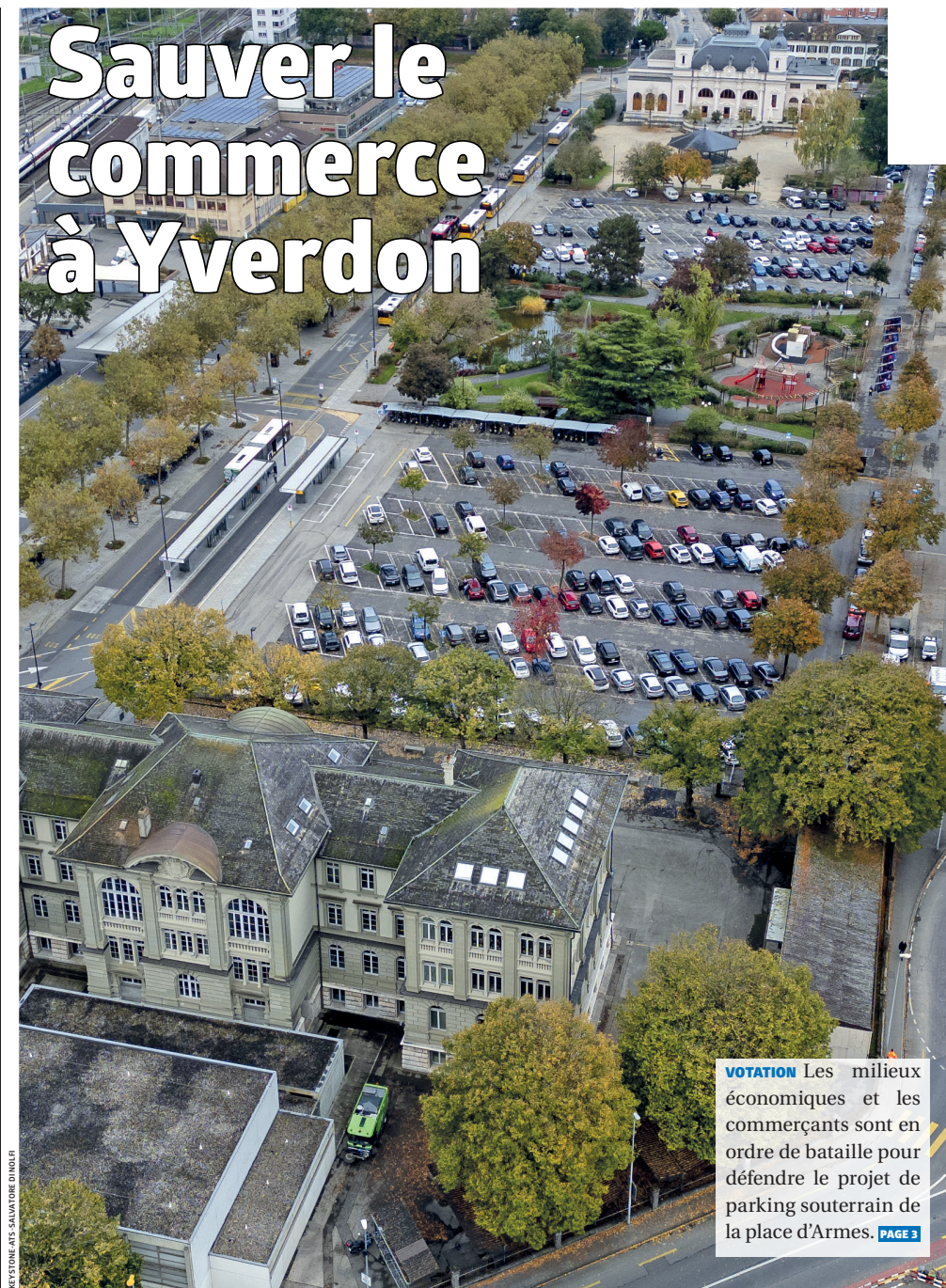
Pergola, parasol à Montagny-Yverdon



Stoll
Stores et Bâches SA

www.stoll.ch

024 447 47 07



VOTATION Les milieux économiques et les commerçants sont en ordre de bataille pour défendre le projet de parking souterrain de la place d'Armes. [PAGE 3](#)

aggloy

CHAMBLON • CHESEAUX-NORÉAZ • GRANDSON • MONTAGNY
POMY • TREYCOVAGNES • VALEYRES • YVERDON-LES-BAINS

Découvrir les projets de
votre agglomération

 www.aggloy.ch



Le magasin de confection Espace Mode ferme

YVERDON-LES-BAINS Le commerce emblématique de la rue du Lac a habillé de nombreux habitants de la région durant plus de cinquante ans.

I. RO

«Liquidation, fermeture définitive». En passant devant les vitrines d'Espace Mode, au beau milieu de la rue du Lac, plus d'un Yverdonnois est surpris. Car ce magasin de confection faisait partie du paysage commercial du centre-ville depuis des décennies. Mais la pandémie du Covid puis la récente fermeture de Manor ont provoqué une forte baisse du chiffre d'affaires. Afin d'éviter d'entrer dans une spirale d'agonie, la famille Marendaz a décidé de tirer la prise.

Rencontrés hier matin, Daniel Marendaz et son fils Patrick sont certes résignés, mais le moment de tristesse vécu lors de la décision est déjà derrière eux. Car mettre fin à une activité de longue date n'a pas été une décision facile à prendre, d'autant plus que Patrick n'est pas encore en âge de prendre la retraite. Mais cette décision s'imposait.

«Jusqu'à la pandémie du Covid, la situation était normale. Certes, on souffrait de la concurrence du commerce en ligne, mais notre clientèle traditionnelle nous était très

fidèle. Avec le Covid, le phénomène s'est considérablement accéléré, au point de menacer la viabilité de l'affaire», expliquent père et fils.

Le coup de grâce

Et Patrick d'ajouter: «L'an dernier a été déficitaire. On a vécu sur nos réserves. Mais la fermeture de Manor a encore fait chuter le chiffre d'affaires. La clientèle de ce grand magasin était aussi en partie la nôtre. Dans ce contexte, et la perspective d'un chantier qui va durer plusieurs années, il était logique qu'on se pose la question: va-t-on encore continuer?»

«Même si elle a été difficile à prendre, la décision s'est imposée logiquement: l'évolution du commerce, la multiplication des mesures compliquant l'accès au centre-ville et le fait de nous sentir abandonnés par les autorités nous ont fait opter pour la fermeture.»

Conditions défavorables

A l'instar d'un accident, qui est toujours le résultat d'un concours de circonstances, la fermeture d'Espace Mode et d'autres commerces a pour origine diverses causes.

Il n'empêche qu'au moment où les citoyens yverdonnois s'apprêtent à voter sur l'initiative pour un parking souterrain à la place



Daniel, Rosemarie, Marycris et Patrick Marendaz ont décidé de mettre fin à l'aventure. RAPOSO

d'Armes, Patrick Marendaz estime que plutôt que des promesses sans suite, la Municipalité pourrait prendre des mesures toutes simples. Lesquelles? «Par exemple offrir la gratuité pour la première heure de stationnement. Il est arrivé plus d'une fois que nos clients s'en plaignent. D'autant plus qu'en oubliant l'horodateur, ils se retrouvent avec une amende sur le pare-brise. Ce n'est pas comme cela qu'on encourage les gens à venir en ville.»

Dans une situation déjà compliquée par les nouvelles orientations commerciales et les habitudes d'achat qui évoluent, des petits détails comme le stationnement comptent. «Je connais bien Zurich pour y avoir vécu et travaillé durant deux ans. Lors d'un déplacement pour des achats avec mon père, nous avons visité un quartier qui n'était qu'un terrain vague. Aujourd'hui, 14 000 personnes y vivent. Vous avez des jardins et des terrasses fleuries. Mais sous les immeubles, il y a des parkings souterrains», ajoute Patrick Marendaz.

Et de relever que plusieurs villes offrent la première heure de stationnement, et pratiquent ensuite un tarif qui reste abordable. Il cite en exemple Morges et Nyon, qui ont à la fois des parkings souterrains et en sur-

face: le vaste parking du Parc des sports, le parking souterrain du centre-ville et le parking couvert de l'Ilot Sud pour Morges; la place Perdtemps, et les parkings souterrains de La Combe, de la Duche, notamment, pour Nyon.

La Ville de Nyon, qui vient de présenter un projet de parking souterrain à Perdtemps, dispose aujourd'hui de quelque 4200 places de stationnement, dont 3140 au centre-ville (chiffres ressortant du site officiel de la Ville)! «Vous pensez qu'on va attirer des gens à haut revenu si on n'offre pas certaines conditions minimales?» interroge Patrick Marendaz.

Espace Mode va non seulement fermer ses portes, mais la famille Marendaz a également mis l'immeuble en vente. Et pourtant, il y a moins de dix ans, un investissement important avait été réalisé dans la rénovation de la toiture. «On l'avait fait parce qu'on croyait à l'avenir», relève Daniel Marendaz qui, à 85 ans, pourra s'accorder une retraite bien méritée. On ne le verra plus faire les cent pas dans la rue du Lac: «Je restais dehors pour attirer les clients», lance-t-il avec un grand sourire. Quant à son fils Patrick, âgé de 54 ans, il n'est pas encore fixé sur sa reconversion.

Des Vêtements Frey à Espace Mode

Daniel Marendaz a dirigé Vêtements Frey de 1973 à 1996. Lorsque l'enseigne suisse alémanique a fusionné avec Voegelé, qui avait un magasin en face, le directeur a repris le commerce à son compte en créant Espace Mode.

Patrick Marendaz a fait son apprentissage auprès de son père dès 1987 (chez Frey), puis il a travaillé deux ans à Zurich, toujours au service de Frey. De retour en Suisse romande,

il est devenu chef de rayon chez ABM à Lausanne. Il a ensuite retrouvé Vêtements Frey à Neuchâtel, avant de rejoindre son père Daniel au moment de la création d'Espace Mode en 1996. Durant plus d'un demi-siècle, les Marendaz ont contribué à habiller les habitants de la région, et parfois d'au-delà, avec des vêtements de qualité, pour des cérémonies tels les mariages, ou pour la vie de tous les jours.

PUB



Volkswagen Service
Dissipe la
chaleur du climat

Service climatisation Volkswagen

Une protection complète pour votre santé: nos systèmes de filtration bloquent les substances polluantes, la saleté et les pollens présents dans l'air extérieur. Nous vérifierons volontiers si les filtres de votre Volkswagen sont efficaces et les remplaçons directement si nécessaire.

Pour que votre Volkswagen reste une Volkswagen.



Garage d'Essertines Bovay SA
route d'Yverdon 19, 1417 Essertines-sur-Yverdon
Tél. +41 24 435 11 62, partner.volkswagen.ch/bovaysa



Cela fait cinq ans que le Marché de la céramique tourne à travers la Suisse. OR

Les céramiques à l'honneur

ARTISANAT Un grand marché dédié exclusivement aux céramiques artisanales se tiendra samedi à la promenade Auguste-Fallet. Une première à Yverdon.

Le petit monde de la céramique artisanale se retrouvera samedi au cœur de la Cité thermique le temps d'un marché dédié à l'art de la poterie. C'est la première fois que ce marché particulier, qui tourne un peu partout à travers la Suisse, s'arrête à Yverdon-les-Bains.

«Depuis cinq ans, Lavabo Lavabelle (ndlr: entreprise basée à Bienne) organise des marchés dans différentes villes, avec des céramistes de toute la Suisse et bien sûr de la région. Notre jeune apprentie, qui a fui l'Ukraine il y a trois ans, a dit qu'il fallait absolument que nous organisions un marché à Yverdon cette année», expliquent les organisatrices Barbara Schwarzwälder, Isabelle Jakob-Müller et Uliana Riabokin.

Près d'une trentaine d'artisans y présenteront leurs produits. «Il s'agit de professionnels qui vivent de leur art», précise Sophie Thévenaz, céramiste de Vuiteboeuf qui sera également présente au marché de ce week-end, en compagnie d'autres artisanes de la région: Doris Grivel, d'Yverdon, et Karin Bourgeois-

Gloor, d'Orbe. Il sera possible de trouver principalement des produits utilitaires, saladiers, plats ou bols, mais tous façonnés et décorés à la main, gravés, émaillés ou peints. «Chaque artisan a sa propre spécialité, que ce soit le travail du grès, de la porcelaine ou de la faïence. Moi, en ce moment, je suis dans ma période gravures, par exemple», ajoute l'artisane de Vuiteboeuf.

Plus qu'un simple marché, l'événement permettra ainsi d'aller à la rencontre de ceux qui vivent de ce métier d'art et de découvrir la vaste diversité de leurs techniques. Des artisans qui n'ont pas toujours l'occasion de sortir de leurs ateliers. «C'est aussi une chouette occasion de pouvoir rencontrer et discuter avec le public», conclut Sophie Thévenaz. • R.Bx

INFOS PRATIQUES

Marché de la céramique
Yverdon-les-Bains, promenade Auguste-Fallet
Samedi 26 avril, 9h-18h.

« Redonner vie au commerce du centre-ville »

MOBILITÉ Les milieux économiques et les commerçants yverdonnois défendent un parking souterrain de 1000 places à la place d'Armes. C'est, pour eux, une question de survie pour les commerces. Ils jugent flou le projet de leurs adversaires, partagés entre la vision de la Municipalité et celle des partis de la majorité rose-verte.

TEXTE : JÉRÔME CHRISTEN
PHOTO : CYRIL ZINGARO/KEYSTONE

Pour la Société industrielle et commerciale (SIC) Yverdon-Grandson et environs et le Collectif aménagement et parking place d'Armes (CAPPA), la réalisation du parking souterrain présente de multiples avantages : en substance, ils jugent que leur projet est « concret et qu'il permet de valoriser la place d'Armes par son arborisation et sa végétalisation pour lutter contre les îlots de chaleur et de la rendre à la population ». Ils ajoutent qu'il repose sur un financement de 55 millions, assuré par une convention signée devant notaire par des partenaires privés. Président de la SIC, Pierre-André Michoud estime, a contrario, que « le contre-projet » n'est, à ce stade, constitué que d'une demande de crédit destiné à étudier ce que l'on va y faire, sans avoir la moindre trace de financement ».

Des visions contradictoires

Pierre Gasser, à la tête du CAPPA et par ailleurs président du Comptoir du Nord vaudois, ajoute que les arguments de leurs opposants sont contradictoires : « La Municipalité défendait un parking

souterrain réduit et leurs conseillers communaux défendent un parking en surface en silo. Cette situation rend leurs intentions vagues et crée une confusion totale qui ne peut conduire qu'à une impasse pour de nombreuses années. »

Pour l'attractivité commerciale

La SIC et le CAPPA considèrent que leur projet est un maillon essentiel de la dynamique commerciale du centre-ville. Il est une condition nécessaire à son attractivité pour que la population de la région puisse avoir accès aux cabinets médicaux, logopédistes (et autres spécialistes), pharmacies, banques, assurances, avocats, préfecture, justice de paix, tribunaux et l'ensemble du tissu commercial. Ils insistent sur « la dispersion des habitants dans une des régions les plus vastes du canton en termes de surface qui rend nécessaire l'usage des transports individuels motorisés, les transports publics ne permettant pas de répondre aux nécessités du quotidien ».

« Il y va de la survie des commerces et des différents services proposés au centre-ville. »

Pierre Gasser, président du CAPPA et du Comptoir du Nord vaudois.

Pas de refus des autorités cantonales

Pierre Gasser a également tenu à démentir l'argument des opposants à l'initiative, selon lequel le projet n'aurait pas l'aval des autorités cantonales : « Les services de l'Etat de Vaud ont exigé des justifications des besoins et demandé des modifications. Le projet n'a jusqu'ici jamais été soumis à approbation et donc jamais été refusé par le Canton. »



De gauche à droite : Philippe Gruet, membre du bureau CAPPA, Pierre-André Michoud, président de la SIC, Pierre Gasser, président du CAPPA et Gildo Dall'Aglio, membre du comité d'initiative CAPPA lors de leur conférence de presse.

Le chiffre de 1000 places n'est pas figé

Les représentants de la SIC et de CAPPA ont insisté sur le fait que leur initiative prévoit un parking « de l'ordre » de 1000 places en souterrain et 200 à 250 en surface, et qu'ils n'étaient pas figés sur ce chiffre qui constitue un plafond qui peut être adapté. A la question de savoir quel est le nombre de places en dessous duquel il ne faudrait pas descendre, ils ont répété qu'ils étaient ouverts à la discussion en tenant compte d'une part du maintien du nombre de places en surface et de l'évolution des besoins et des exigences cantonales.

A l'argument de l'impossibilité de pouvoir conserver une arborisation pleine terre, comme actuellement, les partisans de l'initiative CAPPA relèvent « qu'il est tout à fait possible de créer des fosses à des endroits déterminés ».

Chasse à la voiture sans précédent

En conclusion, les représentants de la SIC et de CAPPA craignent une « mise sous cloche » de la

ville d'Yverdon et déplorent « une chasse à la voiture sans précédent à laquelle se livre la Municipalité, en exploitant chaque opportunité de réduire le nombre de places de stationnement. » Ils parlent de travail de sape en citant le projet de la rue de la Maison-Rouge, le pro-

jet de requalification de la rue des Moulins et la menace qui plane sur la rue de la Plaine, qui ne bénéficie actuellement que d'un sursis intervenu au gré d'un compromis obtenu en lien avec la votation du 18 mai.

Mésentente et conséquences financières

La SIC et le CAPPA ont bien compris ce qui pourrait peser lourd dans cette campagne. S'ils n'ont pas franchi le pas de dire que les divergences entre la majorité municipale, partisane d'un parking « beaucoup plus petit » et le comité référendaire « qui exige l'abandon du parking souterrain » constituent « du pain béni », ils n'ont pas manqué d'insister sur ce qu'ils ont qualifié « de mésentente entre les parties » qui pourrait aboutir à « une impasse ».

D'un point de vue financier, ils ont insisté parallèlement sur la solidité de leur projet et les conséquences d'un abandon du parking souterrain : « Si cette convention

n'est pas respectée, la Ville devrait s'acquitter des frais d'études déjà engagés et payer une dédite aux partenaires privés. Cela se chiffrerait « en millions », ce qu'ils qualifient de « gaspillage des fonds publics ».

Ils ajoutent « que le contre-projet municipal, outre son absence de financement, conduirait de toute manière à une réduction drastique des recettes du stationnement, dans la mesure du nombre de places supprimées », précisant « qu'il paraît impossible de doubler le prix du stationnement pour conserver le même niveau de recettes et qu'il en va de même pour les recettes des macarons ».

La Concorde souffle ses 149 bougies

CHAMPAGNE La soirée annuelle du chœur d'hommes La Concorde, placé sous la direction de Thomas Constantin, aura lieu samedi, dès 20h15, à la grande salle.

Cette année, pas de thème à proprement parler, mais un voyage dans le temps, les saisons et la nature, en mélangeant chants contemporains et anciens. Ainsi, le public retrouvera des incontournables comme *La fête du printemps* ou *Le chant d'été*, mais aussi des airs plus actuels, avec *Je t'emmène au vent* de Louise Attaque ou *Du rhum, des femmes*, de Soldat Louis. Quelques chants en anglais, comme *Country Roads*, qui a été un succès l'année passée, ou encore *Stand by Me*, seront

aussi au programme. En deuxième partie se produira le chœur mixte de Boudry, dirigé par Paul Baert.

Cette soirée marque les 149 ans de la société, qui fêtera donc l'an prochain son 150^e anniversaire. Même si le programme reste à construire, vous pouvez déjà réserver les dates des 9 et 10 mai 2026 ; ces festivités interviendront dans le cadre du Giron de l'Arnon.

• V. My

Tout en harmonie

PAILLY Deux soirées permettront au chœur d'hommes L'Harmonie des Champs de proposer chant et théâtre, vendredi et samedi.

Lors de ses deux soirées annuelles à la salle communale, dès 20h, le chœur d'hommes L'Harmonie des Champs de Pailly proposera un spectacle en deux actes, vendredi et samedi. En première partie, musicale, le chœur d'hommes sera dirigé par Alexandre Aegerter. Puis, en deuxième partie, une pièce de théâtre, *Embarquement immédiat*, mise en scène par Magali Péclard, sera

proposée.

Restauration sur place avec buvette et caveau, ambiance conviviale. Et après la soirée, soupe offerte le vendredi, et samedi bal avec Les Dinosaurés.

• CMJ

Réservations des places au 077 493 46 77, jeudi et vendredi, de 18h30 à 20h.

Comment savons-nous que votre cadette aime faire du poney.

Chez **Piguet Galland**, vous avez une ligne directe avec votre banquier. Parce que plus vous échangerez, plus ses scénarios d'épargne et d'acquisitions seront adaptés. Et plus il en saura sur votre famille. Notamment sur cette nouvelle selle en cuir de vachette que vous avez offert à votre fille pour son anniversaire. Yee Ha !

Piguet Galland
From private to intimate banking.

